Žiadosť o kolaudáciu stavby podľa § 66 Stavebného zákona *príloha č. 8 k vyhláške č. 60/2025 Z. z.*		
ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu		
ID dokumentu		Číselný kód dokumentu
Typ žiadosti	Typ žiadosti	
	A	Novostavba
	B	Zmena dokončenej stavby
	C	Stavebná úprava, ktorou sa mení reliéf terénu podľa § 2 ods. 9 písm. c) Stavebného zákona, na ktorú bolo potrebné rozhodnutie o stavebnom zámere
	D	Opakovaná kolaudačná obhliadka
Príslušnosť	Stavebný úrad	
ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho		
Žiadateľ	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Stavebník	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Projektant dokumentácie skutočného zhotovenia stavby	Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Stavbyvedúci	Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Zhotoviteľ	Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Prílohy k časti B	Počet príloh	
	Typ prílohy	
ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb		
Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb	ID stavby alebo súboru stavieb	
	Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere	
	Identifikácia overovacej doložky projektu stavby	
	Typ stavby	

	Názov stavby alebo súboru stavieb	
	Miesto stavby alebo súboru stavieb	
	Stavebné pozemky	
Členenie stavby alebo súboru stavieb	Hlavná stavba	
	Členenie hlavnej stavby podľa účelu	
	Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty	
	Ostatné stavby	
	Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu	
	Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty	
Prílohy k časti C	Počet príloh	
	Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe	
ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb		
Termín dokončenia stavby	Termín dokončenia stavby	
	Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby	
Dočasné užívanie stavby	Bolo povolené	
	Lehota trvania	
Predčasné užívanie stavby	Bolo povolené	
	Lehota trvania	
Zmeny stavby	Vykonané zmeny oproti projektu stavby	
Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov	Investičný projekt	
	Vyhradená stavba	

	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie	
Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb	Celková plocha pozemku	
	Zastavaná plocha	
	Spevnená plocha	
	Plocha zelene	
	Max. rozmery stavby	
	Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia	
	Celková výška stavby	
Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb	Celková podlahová plocha	
	Celková podlahová plocha nadzemných podlaží	
	Celková podlahová plocha podzemných podlaží	
	Celková úžitková plocha	
	Čiastková úžitková plocha	
	Celková obytná plocha	
Ostatné bilancie stavby alebo súboru stavieb	Počet podlaží spolu	
	Počet podzemných podlaží	
	Počet nadzemných podlaží	
Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb a podlahová plocha bytu	Spolu	
	1-izbový byt/ m^2	
	2-izbový byt/ m^2	
	3-izbový byt/ m^2	
	4-izbový byt/ m^2	
	5- izbový byt/ m^2	
	Uviesť iný typ/ m^2	
Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb	Spolu	
	Podzemné	
	Nadzemné	
Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb	Ulica	
	Typ komunikácie	
Napojenie stavby alebo	Elektrická energia	

súboru stavieb na inžinierske siete	Elektronická komunikačná sieť	
	Voda	
	Kanalizácia splašková	
	Kanalizácia dažďová	
	Vykurovanie	
	Plynoinštalácia	
Prílohy k časti D	Počet príloh	
	Iné prílohy	
ČASŤ E - Dokumentácia stavby		
Realizačná dokumentácia	Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby[1)]	
	Stavebný denník[2)]	
	Záverečné stanovisko stavbyvedúceho[3)]	
Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia[4)]	Všetky záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia	
Prílohy k časti E	Projektová dokumentácia	
	Ostatné prílohy podľa § 66 ods. 2 písm. d) až j) Stavebného zákona	
	A	Geodetická dokumentácia z vytýčenia priestorovej polohy stavby, kontrolný protokol o meraní priestorovej polohy stavby a geometrický plán na aktualizáciu katastrálneho operátu
	B	Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby; stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu upustiť
	C	Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená
	D	Podklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe
	E	Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku

	F	Geodetické zameranie skutočného zhotovenia dokončenej stavby
	G	Energetický certifikát budovy, ak podlieha energetickej certifikácii
	H	
	Záväzné stanoviská dotknutých orgánov	
	Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb	
ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku		
Náklad stavby	Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku	
Výška správneho poplatku pre stavebný zámer	Určenie výšky správneho poplatku	
Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby	Určenie výšky správneho poplatku	
	Výpočet správneho poplatku	
Úhrada správneho poplatku	Doklad o úhrade správneho poplatku	
	Spôsob úhrady	
Prílohy k časti F	Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku	
ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania		
Vyhlásenie žiadateľa	O správnosti vyplnených údajov	
Dátum podania žiadosti	Dátum	
Podpis žiadateľa	Podpis, pečiatka	

Vysvetlivky:	
text	text formulára

[1] ***vypracovaná podľa prílohy č. 21 vyhlášky č. 60/2025 Z.z.***
[2] ***vypracovaný podľa prílohy č. 20 vyhlášky č. 60/2025 Z.z***
[3] ***vypracované podľa prílohy č. 22 vyhlášky č. 60/2025 Z.z.***
[4] ***záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia sú v aktuálnom čase všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť' primerane podľa povahy a rozsahu stavby. V závislosti od miestnych pomerov je možné rozsah potrebných dokladov obmedziť' alebo rozšíriť'.***