

Žiadosť o stavebné povolenie,
v spojenom konaní, s územným konaním o umiestnení stavby
podľa §-u 39a ods. 4, § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom
poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 8 a 9 vyhlášky
č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona),

.....
stavebný úrad

1. Meno a priezvisko, resp. názov žiadateľa - ľov :
Adresa žiadateľa-ľov, kontaktné tel.č., E-mail, IČO :
.....
.....
.....

2. Druh a stručný popis stavby, ktorej uskutočnenie sa žiada :
stavba pozostáva (samost.objekty, prípojky).....
.....
umiestnenie (odstupové vzdialenosti).....
.....

3. Predpokladaný termín ukončenia (pri dočasnej stavbe sa uvedie doba jej trvania) :
.....

4. Obostavaný priestor stavby podľa PD m³, rozpočtový nákladeur
pri rodinných domoch m² obytnej plochy, m² úžitkovej plochy

5. Projektovú dokumentáciu stavby pre SP vypracoval (meno a adresa) :
.....

6. Pozemky dotknuté stavbou (vrátane prípojok) podľa katastra nehnuteľností v kat. území
.....
parc. č. KN kultúra vlastník adresa
parc. č. KN kultúra vlastník adresa
parc. č. KN kultúra vlastník adresa
príloha : LV pre právne účely + snímka KM

7. Parcelné čísla susedných pozemkov, resp. susedných stavieb
parc. č. KN k.ú. vlastník adresa
parc. č. KN k.ú. vlastník adresa
parc. č. KN k.ú. vlastník adresa
parc. č. KN kultúra vlastník adresa
príloha : (LV z kataster portálu - internetu)

8. Spôsob uskutočňovania stavby (dodávateľsky – svojpomocou)* :
- ak svojpomocou, tak odborný dozor bude vykonávať (priezvisko, meno, titul a adresa
oprávnenej osoby, § 45 SZ).....
- ak dodávateľsky (obchodný názov dodávateľa s jeho adresou, IČO, stavbyvedúci)*
.....

9. Základné údaje o stavbe, technickom alebo výrobnom zariadení, vplyve na životné prostredie :

10. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi :

11. Svojimi podpismi potvrdzujeme hodnovernosť uvedených údajov a to, že súhlasíme s použitím našich osobných údajov v písomnostiach spojeného konania tejto stavby.

V..... dňa
podpis navrhovateľa, resp. oprávnenej osoby
(u právnickej osoby odtlačok pečiatky, meno,
priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

* nehodiace škrtnúť

Prílohy : podľa SZ č.50/1976 Zb. a § 8 a 9 vyhlášky č 453/2000 Z.z.

1. Doklad, ktorým stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby , alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku stavbu, alebo vykonať zmenu stavby, snímku z katastrálnej mapy,
2. Iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
3. Splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
4. 2x projektová dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle ust. §-u 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.
 - a/ sprievodnú správu,
 - b/ súhrnnú technickú správu, z ktorej musia byť dostatočne zrejmé
 - navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby
 - požiaro-bezpečnostné riešenie stavby (zák. č. 314/2001 Z.z.),
 - minimálne požiadavky na energetickú hospodárnosť nových budov (zák. č. 555/2005 Z.z.),
 - nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania) a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technickej infraštruktúry,
 - splnenie požiadaviek energetickej triedy pre primárnu energiu A0 na energetickú hospodárnosť budovy zahrnúť do projektovej dokumentácie na stavebné povolenie, zákon č. 555/2005 Z.z.
 - údaje o nadzemných a podzemných stavbách (vrátane sietí a zariadení technického vybavenia) a o jestvujúcich ochranných pásmach,
 - c/ celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) s vyznačením odstupov a inž. sietí
 - hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvujúcich stavieb na nich,
 - podzemných sietí a zariadení technického vybavenia,
 - návrhu prípojok na dopravné a technické vybavenie územia,
 - ochranných pásem,
 - d/ stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejмый doterajší a navrhovaný stav,
 - e/ statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie.
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia (k existencii IS a bodu napojenia na jestvujúce inž. siete), súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi (RÚVZ, OÚ Martin, OSŽP, OU CDaPK, KPÚ, OR HaZZ, SSDistribučná, a.s., TurVod, a.s., SPP-Distribúcia, a.s., Slovak Telekom, a.s., Min. obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry Bratislava – pri líniových stavbách a pod.)*. Napr. OU Martin, PLO rozhodnutie o vyňatí pôdy.