

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE SIELNICA**  
**O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ č. 85/2025**

Obec Sielnica v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a ustanoveniami zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poplatku za rozvoj“)

**Článok 1**  
**Základné ustanovenie**

- (1) Týmto všeobecne záväzným nariadením Obce Sielnica (ďalej len obec“) ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) v Obci Sielnica pre katastrálne územie Sielnica výšku sadzby poplatku za rozvoj.

**Článok 2**  
**Sadzba poplatku za rozvoj**

- (1) Správca dane ustanovuje na území obce Sielnica sadzbu poplatku za rozvoj za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Správca dane určuje sadzby poplatku za rozvoji pre katastrálne územie obce Sielnica a pre stavby v členení podľa § 7 odst. 2 zákona nasledovne :

- |                                                                                                                                                                                                   |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| a) za stavby na bývanie                                                                                                                                                                           | 5 €  |
| b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 20 € |
| c) za priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu                                                                                              | 20 € |
| d) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou                             | 20 € |
| e) za ostatné stavby                                                                                                                                                                              | 20 € |

### **Článok 3**

#### **Použitie výnosu z poplatku**

- (1) Výnos z poplatku za rozvoj vyrubený za stavby umiestnené katastrálnom území Sielnica sa použije na úhradu kapitálových výdavkov na účely určené zákonom o poplatku za rozvoj v katastrálnom území Sielnica.

### **Článok 4**

#### **Spôsob zverejňovania informácií**

- (1) Obec Sielnica každoročne zverejní v záverečnom účte obce Sielnica informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení podľa realizovaných projektov.

### **Článok 5**

#### **Záverečné ustanovenia**

- (1) Všetky ostatné ustanovenia, ktoré neupravuje toto všeobecne záväzné nariadenie, sa riadia podľa ustanovení zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Sielnici dňa 9. 12. 2025 uznesením č.101/2025 3/5-novou väčšinou prítomných poslancov.
- (3) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2026 a týmto dňom stráca platnosť všeobecne záväzné nariadenia obce Sielnica o poplatku za rozvoj č. 74/2021

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce a zverejnené na internetovej stránke obce

Vyvesené dňa: 12. 12. 2025

Zvesené dňa : 31.12.2025

.....

Anna Gavajdová  
starostka obce Sielnica