

OBEC SIELNICA

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 684/2023-Du
Vybavuje: Ing. Terézia Dubovská
Tel.: 045/5303 264

Zvolen, dňa 15.8.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Sielnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na územné rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 18.1.2023 podalo **Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava, ktorého zastupuje TeleDat komunikačné systémy s.r.o., IČO 31596134, Sládkovičova 20, 974 05 Banská Bystrica**, (ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

územné rozhodnutie o umiestnení stavby

F2BTS_1917BB_ (Sielnica) Optické pripojenie zariadenia VEKS-líniová stavba

(ďalej len "stavba") na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností **Sielnica – líniová stavba**.

Stavba obsahuje: Pripojenie existujúceho zariadenia VEKS - 1917BB_Sielnica umiestneného na parc. č. KNC 744/7 v k.ú. Sielnica na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania VEKS. V rámci pripojenia zariadenia VEKS sa rieši aj nová trasa ku hotelu Kaskády.

Ide o líniovú inžiniersku telekomunikačnú stavbu. Cieľom stavby je pripojenie zariadenia VEKS 1917BB - Sielnica na existujúcu regionálnu trasu optického kábla. Pripojenie zariadenia VEKS bude vybudované od novej šachty (013SPR-xxx) na regionálnom kábli RFO-013-ZV/BB. Od spojky bude v novom výkope uložená jedna HDPE40 rúra, vedená smerom k existujúcemu zariadeniu VEKS 1917BB. V rúre HDPE40 bude predinštalovaných sedem mikrotubičiek 10/8mm. Do mikrotubičky M1 v rúre HDPE40_1 bude zafúknuť 24-vl minikábel, ktorý bude ukončený na IU 24-portovom ODF paneli v existujúcom technologickom kabinete KSBM4/TN-P-HF na zariadení VEKS 1917BB_Sielnica. Trasa smerom na kaskády sa zrealizuje od spojky, kde sa využije mikrotubička M2, do ktorej sa zafúkne 24-vl minikábel.

Trasa optického kábla bude umiestnená v nezastavanej časti obce Sielnica. Projektovaná trasa zahŕňa pripojenie zariadenia VEKS 1917BB_Sielnica. Trasa bude vedená od novej šachty 013SPR-xxx na regionálnom kábli RFO-013-BB/ZV v extraviláne obce Sielnica. Od novej šachty bude vybudovaný nový podvrt pod cestou R1, podvrt bude realizovaný riadeným mikrotunelovaním. Následne bude viesť trasa po okraji parc. KNC 737/1 a ďalším podvrtom pod vodným tokom Vlčí potok. Od podvrtu bude trasa viesť po parcelách KNC 738/1, 738/8, 738/7 a 738/9. Následne bude realizované ďalšie mikrotunelovanie pod vodným tokom Sielnický potok. Od podvrtu vodného toku bude viesť trasa po okraji parc. KNC 741/5 smerom k miestnej komunikácii (prístupová cesta k Hotel & Spa resort Kaskády) až po vstupnú bránu Hotel & Spa resort Kaskády. Komunikácia bude križovaná pneumatickým pretláčaním a následne bude trasa vedená okrajom parc. KNC 744/1 až ku zariadeniu VEKS 1917BB_Sielnica. Trasa optického kábla bude ukončená pod technologickým kabinetom KSBM4/TN-P-HF na parc. č. KNC 744/7.

Pripokládka: v časti trasy dôjde k pripoloženiu multirúry spoločnosti Slovak Telekom, a.s. k navrhovanej trase. Trasa pripokládky začína od novej multirúrovej koncovky MTKx až po stožiar, kde bude trasa ukončená koncovkou MTKy. Navrhovaná multirúra Slovak Telekomu 4x 12/8 bude uložená v spoločnom výkope.

Dĺžka projektovanej trasy

- k.ú. Sielnica cca 1750m
- intravilán obce cca 270m
- extravilán obce cca 1480m
- pripokládka s ST cca 945m

Pre umiestnenie a realizáciu líniovej stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Líniová stavba bude umiestnená na stavebných pozemkoch a realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie, overenej stavebným úradom v územnom konaní k tomuto rozhodnutiu. Predmetná dokumentácia, ktorú v decembri 2022 za fí TeleDat spol. s.r.o. vypracoval a autorizačne overil Ing. Ján Hudec – autorizovaný stavebný inžinier SKSI (ev. č. 6670*A2), je pre navrhovateľa prílohou tohto rozhodnutia.
 2. Pri realizácii líniovej stavby je nutné dodržiavať požiadavky na stavenisko podľa ustanovenia § 43i stavebného zákona a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
 3. Pri realizácii líniovej stavby je nutné dodržať základné požiadavky na stavby podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona, príslušné technické normy, ako aj požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Zb., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
 4. O začatí realizácie líniovej stavby je navrhovateľ povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred.
 5. Pri realizácii líniovej stavby je potrebné zabezpečiť také opatrenia aby nedošlo k poškodeniu dotknutých stavieb a pozemkov. V prípade, že k ich poškodeniu dôjde, je stavebník povinný uviesť ich do pôvodného stavu na vlastné náklady a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.
 6. Počas výstavby nesmú byť poškodené verejné zariadenia (komunikácie, chodníky, verejné osvetlenie). V prípade, že k ich poškodeniu dôjde, je stavebník povinný bezodkladne o tom upovedomiť OcÚ Sielnica a poškodené zariadenie uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
 7. Pri prevoze stavebných materiálov a odpadov nesmú byť znečisťované pozemné komunikácie. V prípade ich znečistenia stavebník zabezpečí okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty.
 8. Pri realizácii líniovej stavby je potrebné zabezpečiť ochranu existujúcich stavbou dotknutých inžinierskych sietí technického vybavenia územia, vrátane požiadaviek na jej pripojenie, križovanie, resp. súbeh vedenia jej trasy s existujúcimi sieťami, v zmysle podmienok stanovených ich prevádzkovateľmi vo vyjadreniach k projektovej dokumentácii v tomto konaní:
 - a) Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 6058/2022-102-025 zo dňa 27.06.2022,
 - b) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 1112/621/2022, 9154/2022 zo dňa 14.11.2022,
 - c) Hydromeliorácie, štátny podnik vyjadrenie č. 5514-2/120/2022 zo dňa 24.08.2022,
 - d) Slovenský vodohospodársky podnik štátny podnik, CS SVP OZ BB 86/2022/51-39211 zo dňa 01.07.2022,
 - e) Stredoslovenská distribučná, a. s., vyjadrenie č. 202210-UR-0014-1 zo dňa 3.11.2022, č. 202210-UR-0012-1 zo dňa 2.11.2022,
 - f) SPP - distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/NS/0595/2022/SI zo dňa 28.6.2022,
 - g) Orange Slovensko, a. s., vyjadrenie č. BB – 1623/2022 zo dňa 21.06.2022,
 - h) Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6612229022 zo dňa 19.09.2022,
 - i) UPC broadband slovakia, s.r.o., vyjadrenie č. 216220185 zo dňa 13.06.2022,
 - j) Národná diaľničná spoločnosť, a.s., vyjadrenie 3174/14333/40103/2022 zo dňa 03.03.2022,
- Pred realizáciou líniovej stavby je potrebné uvedených prevádzkovateľov verejných inžinierskych sietí, ako aj vlastníkov ostatných podzemných vedení a objektov vopred kontaktovať a požiadať o presné vytýčenie polohy týchto sietí, vedení a objektov.
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, **záväzným stanoviskom č. 30731/2022/SCDPK/69747 zo dňa 25.07.2022**, ktorým povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme DaR, stanovuje pre realizáciu líniovej stavby tieto podmienky:
 - a) Práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len PD) k stavbe 1917BB (Sielnica) optické pripojenie zariadenia VEKS, vypracovanej Ing. Pavlom Potančekom v januári 2022.
 - b) V prípade zmien v PD alebo iných zmien, ktoré zasahujú do právom chránených záujmov, je potrebné podať novú žiadosť na ministerstvo a predložiť PD na opätovné posúdenie aj NDS, a. s.
 - c) Zodpovednou osobou bude žiadateľ – spoločnosť Orange Slovensko a.s., so sídlom Metodova 8, 821 01 Bratislava.

- d) V prípade, ak by činnosťou počas predmetnej akcie mala priamo, alebo nepriamo byť obmedzená a/alebo ohrozená premávka na DaR, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v činnosti pokračovať až po obstaraní nevyhnutných príslušných povolení cestného správneho orgánu (napr. zvláštne užívanie DaR, uzávierka DaR a určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na rýchlostných cestách DaR) v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 135/1971 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- e) Pri manipulačných činnostiach strojnými zariadeniami/mechanizmami nesmie byť ohrozený a/alebo obmedzený dopravný priestor DaR a nesmie dôjsť k obmedzeniu a ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. Výkonom jednotlivých pracovných činností nesmú byť poškodené akékoľvek technické alebo stavebné objekty cesty, ktoré by mali negatívny dopad na ohrozenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v dotknutom úseku DaR.
- f) Manipulačná ani stavenisková doprava nesmie byť za žiadnych okolností priamo dopravne pripojená prostredníctvom cestného telesa na predmetný úsek DaR.
- g) V cestnom ochrannom pásme DaR ako aj na samotnej stavbe a oplotení nesmú byť umiestnené reklamné, propagačné a informačné zariadenia.
- h) Navrhovateľ je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS, ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti DaR, ktoré je povinný vytyčiť pred zahájením prác.
- i) Osvetlenie stavby pred, počas a aj po ukončení akcie nebude smerované tak, aby neoslňovalo účastníkov cestnej premávky na DaR a jej súčiastiach.
- j) Po ukončení prác navrhovateľ zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté akciou boli vrátené do pôvodného stavu.
- k) Navrhovateľ oznámi minimálne 5 dní vopred začiatok výkonu činnosti a následne jej ukončenie na kontakty:
 - i) dopravne.obmedzenia@mindop.sk,
 - ii) dopravna.policia@minv.sk,
 NDS, a. s. - Stredisko správy a údržby rýchlostných ciest 3 Zvolen (ďalej len „SSÚR 3“), vedúci strediska Ing. Pavol Karcel, tel. č.: +421 903 801 204 a bude sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním povereného pracovníka SSÚR 3, pričom v predmetnom oznámení budú uvedené mená a telefónne čísla všetkých zodpovedných osôb, ktoré majú rozhodovaciu právomoc v prípade, ak si to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu.
- l) Všetci pracovníci budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci
- m) Ak si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, policajt je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívne vykonať opatrenia smerujúceho k zabezpečeniu verejného záujmu.
- n) Ministerstvo si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, uložené podmienky zmeniť, alebo zrušiť, ak si to vyžiada verejný záujem v súvislosti s ochranou pozemnej komunikácie.
- o) Ministerstvo ukladá povinnosť žiadateľovi investorovi, realizátorovi stavby a jej budúcim vlastníkom archivovať toto povolenie ako aj PD, na základe ktorej bolo povolenie po celú dobu jej užívania.

10. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) **záväzným stanoviskom č. OU-ZV-OSZP-2022/011610-002 zo dňa 23.06.2022 stanovuje pre realizáciu líniovej stavby tieto podmienky:**

- i) So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
- ii) Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
- iii) S odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných a súvisiacich prác, je potrebné nakladať a inak zaobchádzať v súlade s § 77 zákona o odpadoch.
- iv) Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke resp. iné právo, ktoré ho k tomu oprávňuje.

b) **záväzným stanoviskom č. OU-ZV-OSZP-2023/002898-002 zo dňa 25.01.2023 stanovuje pre realizáciu líniovej stavby tieto podmienky:**

- v predmetnom území sa nachádzajú hydromelioračné stavby o ich presnej existencii sa informujte u ich vlastníka resp. správcu (napr. Hydromelióracie, a.s., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, príp. iný....).
- Navrhovaná trasa v dvoch miestach križuje hydromelioračný kanál - parcela KN C 900/2 druh pozemku vodná plocha (vedľa prístupovej cesty k Hotel & SPA Resort Kaskády).

- trasa vedenia (podľa vodohospodárskej mapy M = 1 : 50 000, 3. vydanie) križuje bezmenný drobný vodný tok ľavostranný prítok Vlčieho potoka (bývalé koryto Sielnického potoka) a drobný vodný tok Sielnický potok, trasa križuje hydromelioračný kanál (parcela KN C 900/2), zároveň okrem križovania trasa vedie aj pobrežnými pozemkami týchto vodných tokov a melioračnej stavby. Vzhľadom na uvedené JE INVEŠTOR POVINNÝ POŽIADAŤ O SÚHLAS podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona na predmetnú stavbu, nakoľko sa bude nachádzať vo vodách a na pobrežnom pozemku čím môže ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd. Súhlas je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov príslušného stavebného úradu.
K súhlasu je potrebné súhlasné stanovisko správcu tokov, hydromelioračných stavieb, kanálov (SVP, š.p.; Hydromeliorácie, a.s.; príp. iných...), PD overenú oprávnenou osobou s technickou správou s popisom a výkresovou časťou zásahu do vôd a do pobrežného pozemku.
Pobrežnými pozemkami v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiar a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiar, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
-v prípade, že v súvislosti so stavbou bude potrebné odstraňovať stromy a kry nachádzajúce sa v korytách vodných tokov alebo na ich pobrežných pozemkoch (t.j. vo vzdialenosti do 5m od brehovej čiar vodného toku) požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia podľa § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona.
-počas realizácie stavby zabezpečiť preventívne opatrenia tak, aby nedochádzalo ku znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
-v prípade, ak by došlo k akejkoľvek zmene v PD, ktorá by mohla mať vplyv na ochranu vodných pomerov je potrebné predložiť PD opätovne na vyjadrenie.
-počas realizácie stavby zabezpečiť preventívne opatrenia tak, aby nedochádzalo ku znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- c) **záväzným stanoviskom č. OU-ZV-OSZP-2023/006178-002 zo dňa 27.02.2023 stanovuje pre realizáciu liniovej stavby tieto podmienky:**
 1. Križovania a súběhy káblového vedenia s dotknutými vodnými tokmi a hydromelioračnej stavby zrealizovať v zmysle platných technických noriem.
 2. Projektová dokumentácia na realizáciu predmetnej stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch musí byť v súlade s vyjadrením správcu vodných tokov a hydromelioračnej stavby.
 3. Stavebník zabezpečí plnenie podmienok správcu hydromelioračnej stavby Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211 uplatnených vo vyjadrení listom č. 5514-2/20/2022 o dňa 24.08.2022:
 - križovanie optického kábla s odvodňovacím kanálom realizovať v súlade s ustanovením STN 73 6961 „Križovanie a súběhy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983 a v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, - pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o identifikáciu odvodňovacieho kanála zástupcu Hydromeliorácie. š.p., dislokované pracovisko Levice - kontaktná osoba Ing. Šiška, č. t. 0903 997 971, e-mail: siska@hmsp.sk, - miesto križovania optického kábla s odvodňovacím kanálom vyznačiť výstražnými tabuľami, - počas realizácie stavby v mieste križovania dodržať prietoknosť odvodňovacieho kanála, - k ukončeniu prác pri križovaní s odvodňovacím kanálom prizvať nášho pracovníka, ktorý protokolárne (zápisom v stavebnom denníku) odsúhlasí vykonanie križovania, - v prípade poškodenia majetku štátu - odvodňovacieho kanála, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, žiadame jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora, - po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania optickej trasy s odvodňovacím kanálom.
 4. Stavebník zabezpečí plnenie nasledovných podmienok správcu drobných vodných tokov SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica uplatnených vo vyjadrení listom vyjadrenie č. j. es SYP OZ BB 86/2022/27-39211 zo dňa 04.04.2022 a dodatočnom vyjadrení listom č. j. es SYP OZ BB 86/2022/51-39211 zo dňa 01.07.2022:
 - Križovanie vedenia s korytom toku je nutné zrealizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. - V zmysle § 49 Zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov môže správca vodného toku pri výkone správy užívať jeho pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch 5 m od ich brehovej čiar, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby vodného toku, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Káblové vedenie je potrebné v rámci koryta toku a jeho pobrežných pozemkov umiestniť v chráničke dimenzovanej na zaťaženie minimálne 25,0 t od dopravy a mechanizácie, aby správca vodného toku mohol pri jeho správe a údržbe

- používať mechanizáciu bez väčších obmedzení, resp. zabezpečiť ochranu vedenia na uvedené zaťaženie iným spôsobom (napr. zvýšeným krytím).
- Pri realizácii križovania toku káblového vedenia popod koryto, toto musí byť pod dnom koryta toku uložené v chráničke dimenzovanej na vyššie uvedené zaťaženie, pričom chránička musí byť pod najhlbším dnom koryta toku uložená s krytím min. 1,0 m, nie však prípadného nánosu.
 - Ak sa v mieste križovania bude jednať o nespevnenú časť dna koryta toku, bude ho po vložení chráničky potrebné opevniť kamennou rovinaninou v rozsahu min. 1,0 m nad a pod miestom križovania v celej šírke dna koryta vodného toku. Kamenná rovinanina pritom musí plynule nadväzovať na pôvodné koryto vodného toku.
 - V prípade, že by v budúcnosti došlo k zmenšeniu krytia podzemného vedenia z titulu prechodu povodňových prietokov, prevádzkovateľ káblového vedenia bezodkladne vykoná opatrenia na zabezpečenie požadovaného krytia vedenia uloženého pod korytom toku.
 - Podzemné vedenie križujúce koryto toku je potrebné označiť dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom: „POZOR NEBÁGROVAŤ“; v prípade ich porušenia či odcudzenia zabezpečí prevádzkovateľ vedenia ich okamžitú obnovu. - O uložení podzemného vedenia pod korytom toku musí byť vyhotovený protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok vyjadrenia a bude dôvodom upozorniť na túto skutočnosť stavebný úrad a orgán štátnej vodnej správy.
 - K zahájeniu a ukončeniu stavby, ako aj k prácam súvisiacim s realizáciou križovania koryta drobného vodného toku Sielnický potok a koryta Bezmenného drobného vodného toku (pravostranný prítok Vlčieho potoka), žiadame prizvať zástupcu SVP, š. p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica - Správy povodia horného Hrona Zvolen, (Ing. Martin Čuchor, mobil: 0910 890 613).
 - V rámci stavebných prác žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta a prilahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov toku. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu.
 - Stavebné práce pri križovaní toku je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov vo vodnom toku. Počas výstavby je nepripustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta toku a na pobrežných pozemkoch toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní stavebných prác. V prípade spadnutia stavebného alebo iného materiálu do koryta vodného toku je nutné tento bezodkladne odstrániť.
 - Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
 - V prípade nutnosti výrubu stromov je výrub potrebné riešiť v súlade s ustanoveniami § 23 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
 - Investor predloží správcovi toku najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby jednotlivé výkresy skutočného uloženia káblového vedenia v rámci koryta a pobrežných pozemkov vodného toku vypracované vo výškovom systéme BPV (situáciu trasy, pozdĺžny profil uložených vedení). - V prípade, že káblové vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných protipovodňových opatrení realizovaných v rámci dotknutého vodného toku, zabezpečí prevádzkovateľ vedenia bezodplatné preloženie káblového vedenia v požadovanom termíne.
 - V prípade, že by došlo ku škode na vodnom toku vplyvom prevádzkovania podzemného vedenia, túto škodu nahradí prevádzkovateľ uvedením poškodenej časti vodného toku do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonal, správca vodného toku má právo uplatniť si voči nemu nárok na náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka. - Správca vodného toku súhlasí s vykonávaním kontrol podzemného vedenia zo strany prevádzkovateľa podzemného vedenia.
 - V prípade, že podzemné vedenie nebude uložené pod dnom vodného toku v súlade s podmienkami stavebného povolenia a v súlade s požiadavkami správcu vodného toku a pri údržbárskych resp. povodňových zabezpečovacích prác dôjde k poškodeniu vedenia, prevádzkovateľ si nebude u správcu vodného toku uplatňovať žiadne sankcie za poškodenie podzemného vedenia, ani žiadať žiadne finančné náklady spojené s opravou alebo rekonštrukciou podzemného vedenia. Tieto náklady bude znášať prevádzkovateľ v plnom rozsahu.
 - V prípade potreby vstupu do koryta vodného toku z dôvodu vykonania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov s výnimkou odstraňovania havárie na podzemnom vedení prevádzkovateľom podzemného vedenia, prevádzkovateľ vedenia oznámi potrebu vstupu do koryta vodného toku správcovi vodného toku ešte pred samotným vstupom do koryta a predloží mu k odsúhlaseniu návrh plánovaných technických opatrení.

- Ak by došlo v období prevádzkovania podzemného vedenia z dôvodu vykonávania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov v koryte vodného toku jeho správcom k porušeniu alebo inej škode na podzemnom vedení, pričom podzemné vedenie bude uložené v súlade s podmienkami stavebného povolenia a požiadavkami správcu vodného toku, túto škodu správca vodného toku nahradí uvedením poškodenej časti podzemného vedenia do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonával, prevádzkovateľ podzemného vedenia má právo uplatniť si voči správcovi vodného toku nárok na náhradu škody v zmysle § 3 73 Obchodného zákonníka.

- Upozorňujeme, že podľa § 2 ods. 8 Zákona č. 7/201 O Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov správca vodohospodársky významných ich tokov nezodpovedá za povodňovú škodu, podľa § 49 ods. 5 Vodného zákona správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov. Pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 Zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou.

5. V prípade, že v súvislosti so stavbou dôjde k nutnosti stínať a odstraňovať stromy a kry nachádzajúce sa v korytách vodných tokov alebo na ich pobrežných pozemkoch (t.j. vo vzdialenosti do 5m od brehovej čiary vodného toku, hydromelioračného odvodňovacieho kanála) požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia podľa § 23 ods.1 písm. a) vodného zákona. K povoleniu je okrem iných dokladov potrebné vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny a správcu toku a hydromelioračného odvodňovacieho kanála.

6. počas realizácie stavby zabezpečiť preventívne opatrenia tak, aby nedochádzalo ku znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

d) záväzným stanoviskom č. OU-ZV-OSZP-2022/011943-002 zo dňa 22.07.2022 stanovuje pre realizáciu líniovej stavby tieto podmienky:

1.) V predmetnom území sa môžu nachádzať hydromelioračné stavby, kanál o ich existencii sa informujte u ich vlastníka resp. správcu (napr. Hydromeliorácie, a.s., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, príp. iný). Trasa križuje a vedie v súbehu s vodnou plochou - parcela KN C 900/2 (nachádzajúca sa vedľa prístupovej cesty k Hotel & SPA Resort Kaskády).

2.) Trasa vedenia (podľa vodohospodárskej mapy M = 1 : 50 000, 3. vydanie) križuje bezmenný drobný vodný tok ľavostranný prítok Vlčieho potoka (bývalé koryto Sielnického potoka) a drobný vodný tok Sielnický potok, zároveň okrem križovania trasa vedie aj pobrežnými pozemkami týchto vodných tokov, trasa križuje a vedie aj v súbehu s vodnou plochou - parcela KN C 900/2.

Vzhľadom na uvedené JE INVESTOR POVINNÝ POŽIADAŤ O SÚHLAS podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona na predmetnú stavbu, nakoľko sa bude nachádzať vo vodách a na pobrežnom pozemku čím môže ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd. Súhlas je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov príslušného stavebného úradu. K súhlasu je potrebné súhlasné stanovisko správcov tokov, hydromelioračných stavieb, kanálov (SVP, š.p.; Hydromeliorácie, a.s.; príp. iných ...), PD overenú oprávnenou osobou s technickou správou s popisom a výkresovou časťou zásahu do vôd a do pobrežného pozemku. Pobrežnými pozemkami v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 1 0 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 1 0 m od vzdušnej a návodnej páty hrádze.

3.) V prípade, že v súvislosti so stavbou bude potrebné odstraňovať stromy a kry nachádzajúce sa v korytách vodných tokov alebo na ich pobrežných pozemkoch (t. j. vo vzdialenosti do 5m od brehovej čiary vodného toku) požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia podľa § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona.

4.) Počas realizácie stavby zabezpečiť preventívne opatrenia tak, aby nedochádzalo ku znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

5.) V prípade, ak by došlo k akejkoľvek zmene v PD, ktorá by mohla mať vplyv na ochranu vodných pomerov je potrebné predložiť PD opätovne na vyjadrenie.

e) záväzným stanoviskom č. OU-ZV-OSZP-2022/004787 zo dňa 02.03.2022 stanovuje pre realizáciu líniovej stavby tieto podmienky:

-stavba sa nachádza v katastri obce Sielnica v území s 1. (všeobecným) stupňom ochrany podľa zákona OPK.

-optické pripojenie zariadenia VEKS nepredstavuje činnosť podľa zákona OPK v území zakázanú

-dreveniny v blízkosti stavby je potrebné chrániť v zmysle STN 837020 (chráni sa koruna, kmeň, koreňová sústava).

-v prípade nutnosti výrubu drevín rastúcich mimo lesa je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 zákona OPK.

11. Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor, záväzným stanoviskom č. OU-ZV-PLO1-2022/020938-002 zo dňa 15.12.2022 stanovuje pre realizáciu líniovej stavby túto podmienku:
- a) Navrhovaný zámer na poľnohospodárskej pôde bude možné realizovať len na základe vydaného stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu v zmysle § 18 zákona vydaného tunajším úradom.
 - b) Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto vyjadrenie až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemku.
 - c) Hore uvedený záber poľnohospodárskej pôdy nie je v rozpore so zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskej použití podľa § 12 zákona.
12. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica záväzným stanoviskom č. KPUBB-2022/6373-2/21040/MIŇ zo dňa 15.03.2022 stanovuje pre realizáciu líniovej stavby tieto podmienky:
- a) Pri realizácii zemných a výkopových prác, ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica, písomne, alebo telefonicky na t.č. 048/2455833.
 - b) Na ploche predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.

Odôvodnenie:

Dňa 18.01.2023 podal navrhovateľ stavebnému úradu návrh na územné rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby. Týmto dňom bolo začaté územné konanie podľa § 35 ods. (1) stavebného zákona.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a jednotlivo podľa § 36 ods. (1) stavebného zákona a účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. (4) stavebného zákona. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. (2) stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia uvedeného oznámenia mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány predložiť svoje stanoviská.

Predložené stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov :

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. 30731/2022/SCDPK/69747 zo dňa 25.07.2022,
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika, stanovisko č. 10460/2023/ÚVHR/15331 zo dňa 10.02.2023,
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, stanovisko č. SEMal-EL13/2-7-263/2022 zo dňa 14.06.2022,
- Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie,
 - stanovisko č. OU-ZV-OSZP-2022/011610-002 zo dňa 23.06.2022,
 - stanovisko č. OU-ZV-OSZP-2023/002898-002 zo dňa 25.01.2023,
 - stanovisko č. OU-ZV-OSZP-2023/006178-002 zo dňa 27.02.2023,
 - stanovisko č. OU-ZV-OSZP-2022/011943-002 zo dňa 22.07.2022,
 - stanovisko č. OU-ZV-OSZP-2022/004787 zo dňa 02.03.2022,
- Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-ZV-PLO1-2022/020938-002 zo dňa 15.12.2022,
- Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-ZV-OCDPK-2022/011666-002 zo dňa 22.6.2022,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, stanovisko č. ORHZ-ZV1-2022/000341-002 zo dňa 21.06.2022,
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, stanovisko č. KPUBB-2022/6373-2/21040/MIŇ zo dňa 15.03.2022
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 6058/2022-102-025 zo dňa 27.06.2022,
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 1112/621/2022, 9154/2022 zo dňa 14.11.2022
- Hydromeliorácie, štátny podnik vyjadrenie č. 5514-2/120/2022 zo dňa 24.08.2022
- Slovenský vodohospodársky podnik štátny podnik, CS SVP OZ BB 86/2022/51-39211 zo dňa 01.07.2022

- Stredoslovenská distribučná, a. s., vyjadrenie č. 202210-UR-0014-10 zo dňa 3.11.2022, č. 202210-UR-0012-1 zo dňa 2.11.2022, č. 202206-EZ-0060-1 zo dňa 06.07.2022
- SPP - distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0595/2022/Sl zo dňa 28.6.2022
- Orange Slovensko, a.s., vyjadrenie č. BB – 1623/2022 zo dňa 21.06.2022
- Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6612229022 zo dňa 19.09.2022
- UPC broadband slovakia, s. r.o., vyjadrenie č. 216220185 zo dňa 13.06.2022
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s., vyjadrenie 3174/14333/40103/2022 zo dňa 03.03.2022,

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi a zahrnul podmienky a požiadavky z týchto stanovísk a vyjadrení do podmienok tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ stavebnému úradu predložil aj nasledovné stanoviská:

- Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., vyjadrenie č. BBRSC/01460/2022 a BBRSC/01608/2022 zo dňa 21.03.2022
- Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Banskej Bystrici, krajský dopravný inšpektorát, stanovisko č. KRPZ-BB-KDI-83-005/2022 zo dňa 23.03.2022,
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR , Sekcia cestnej dopravy a pozemkových komunikácií, odbor cestnej komunikácií, Odbor cestnej infraštruktúry stanovisko č. 19780/2022/SCDPK/29163 zo dňa 10.03.2022,
- Národná diaľničná spoločnosť, a. s., stanovisko č. 3174/14333/40103/2022 zo dňa 03.03.2022,
- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy stanovisko č. 08521/2022/ODDCS-2, 13363/2022 dňa 17.03.2022.

Anna Gavajdová
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. (2) stavebného zákona a musí byť zverejnené na úradnej tabuli Obce Sielnica, na jej webovom sídle a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CÚET) na dobu 15 dní, pričom posledný deň sa považuje za deň doručenia písomnosti.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok správnomu orgánu podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený.

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie

Doručí sa:

účastníci konania

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2
2. TeleDat komunikačné systémy s.r.o., Sládkovičova 20, 974 05 Banská Bystrica

dotknuté orgány

3. Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Študentská súpr. č. 2084/12, 960 01

Zvolen

4. Okresný úrad Zvolen, Odbor krízového riadenia, Nám. SNP súp. č. 35/48, 960 01 Zvolen
5. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská súp. č. 2084/12, 960 01 Zvolen
6. Okresný úrad Zvolen, Pozemkový a lesný odbor, Študentská súp. č. 2084/12, 960 01 Zvolen
7. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta súp. č. 690/5, 974 01 Banská Bystrica
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2
11. Dopravný úrad, Divizia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta súp. č. 500/38, 960 01 Zvolen
14. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

ostatní

15. Obec Sielnica

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu Dokument

Formát dokumentu PDF/A-1

Hodnota elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

ZGaiJLvQlnQWd4OJZABe20qXlvm4v+vG4aeTEZ9OhFY/xZKrrFFNSxxPZNfDE6OFMyDvVHXldAoKuGjZ4dD61w==

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku SHA-512

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- ☒ Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
☐ Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Typ autorizácie Kvalifikovaná elektronická pečať

Stav autorizácie platná

Čas autorizácie 22.08.2023 13:58

Čas overenia autorizácie 24.08.2023 10:56

Miesto autorizácie Neuvedené

Ďalšie údaje o autorizácii Autorizácia je založená na kvalifikovanom certifikáte

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor Obec Sielnica, NTRSK-00320242

Zastupovaná osoba Žiadna

Mandát Žiaden

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky Kvalifikovaná

Stav časovej pečiatky platná

Čas vystavenia časovej pečiatky 22.08.2023 13:58

Vydavateľ časovej pečiatky NASES Time Stamp Authority 1

Čas overenia časovej pečiatky 24.08.2023 10:56

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 793 -

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu Dokument

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov 5

Počet neprázdnych strán 9

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera Formát papiera A4 (210
× 297 mm)

Počet listov 5

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 7346-230824-4406

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 24.08.2023 10:56

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 36631124

Názov právnickej osoby Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno Soňa

Priezvisko Václavová

Funkcia alebo pracovné zaradenie zamestnanec pošty

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 793 -

