

K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzavreli

1/ Obec Sielnica, IČO 00320242 so sídlom Sielnica č.210 konajúca prostredníctvom Anna Gavajdová, starosta
ako predávajúci

a

1/ Darina Mojžišová, rod.Hrachovská, nar. _____, r.č.: _____, bytom Sielnica č. _____,
občan SR
ako kupujúci

t a k t o :

1/ Predávajúci Obec Sielnica je s poukazom na LV č.1 pre Obec Sielnica a kat.územie Sielnica výlučným vlastníkom v 1/1-ne pozemku evidovaného na katastrálnej mape ako KN-C parc.č.745/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70m².

2/ Predávajúci nehnuteľnosť bližšie špecifikovanú v bode 1/ tejto zmluvy, t.j.pozemok KN-C parc.č.745/15 týmto v 1/1-ne predáva a kupujúci Darina Mojžišová ho, t.j.pozemok KN-C parc.č.745/15 v tomto rozsahu, teda v 1/1-ne kupuje so všetkými právami a povinnosťami s ním spojenými do svojho vlastníctva a to za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 20,- €/m², t.j. za 1400,-€, slovom jedentisícštyristo eur za celý predmet kúpy, ktorá bola predávajúcemu zo strany kupujúceho vyplatená v hotovosti priamo do pokladne Obecného úradu v Sielnici v deň podpisu tejto zmluvy, čo jeho štatutárny zástupca potvrdzuje na tejto zmluve nižšie pripojeným podpisom.

3/ Predávajúci vyhlasuje, že je skutočným výlučným vlastníkom touto zmluvou dotknutého pozemku, že tento je bez bremien a tiarch, a že dispozícia s ním z jeho strany nie je vecnoprávne obmedzená, pričom stav predmetu kúpy je kupujúcemu dobre známy.

4/ Správny poplatok za konanie vo veci vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností hradí podľa vzájomnej dohody účastníkov tejto zmluvy zo svojho kupujúci.

5/ Táto zmluva sa považuje za uzavretú dňom podpísania zmluvy posledným z jej účastníkov, pričom vlastnícke právo k predmetu prevodu nadobudne kupujúci až jeho vkladom do katastra nehnuteľností. Odpredaj pozemku KN-C parc.č.745/15 vo vlastníctve Obce Sielnica, ktorý tvorí predmet tejto kúpnej zmluvy podlieha schváleniu Obecným

zastupiteľstvom v Sielnici, čo bolo naplnené jeho uznesením č.112/2022 zo zasadnutia zastupiteľstva konaného dňa 28.06.2022. Zmluva vstúpi v právnu účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia jej textu na webovej stránke predávajúceho.

6/ Účastníci tejto zmluvy navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v príslušnom liste vlastníctva pre kat.územie Sielnica uskutočnený tento zápis :

pozemok KN-C parc.č.745/15 zastavaná plocha a nádvorie 70m²

Darina Mojžišová, rod.Hrachovská, nar. , r.č.: bytom Sielnica č.
v 1/1-ne

7/ Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, že ju neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a preto zmluvu na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpisujú.

V Sielnici, 26.08.2022

.....
za Obec Sielnica

.....
Darina Mojžišová